

Zápis z 5. zasedání zastupitelstva obce Damnice konaného dne 4.10.2016 v 18:00 hod. v kanceláři obecního úřadu.

Schůzi zahájila starostka obce a všechny přítomné přivítala. Dále konstatovala, že jednání bylo řádně svoláno a je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Viz. prezenční listina

Starostka sdělila, že byl ověřen zápis z předchozího jednání a je vyložen k nahlédnutí a nejsou proti němu námitky.

**Usnesení č. 1** hlasování: 6 členů vyslovilo souhlas s návrhem programu a schválilo opatření, že diskuse bude probíhat ke každému bodu zvlášť.

Hlasování: nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

OZ 6 hlasy schvaluje následující program:

1. Zahájení, určení ověřovatelů, zapisovatele
  2. Smlouva o budoucí smlouvě z KR-JMK Brno
  3. Směrnice o veřejných zakázkách
  4. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu
  5. Výstavba RD v lokalitě Damnice západ I.
  6. Výsledek projednání připomínek měst, obcí a občanů Jihomoravského kraje k Návrhu železničního jízdního řádu
  7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
  8. Výsledek dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2016
  9. Zpráva kanalizačního výboru
  10. Žádosti občanů a spolků
  11. Rozpočtové opatření
  12. Došlá pošta
  13. Různé
  14. Diskuse
  15. Závěr
- 
1. Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrh na zapisovatele a ověřovatele 5. zasedání zastupitelstva obce, zapisovatelem byla navržena Kateřina Voldánová a ověřovateli byli navrženi pan Karel Cafourek a paní Lucie Šmidová.  
**Usnesení č. 2** zastupitelstvo obce Damnice schvaluje zapisovatelem 5. zasedání zastupitelstva obce Kateřinu Voldánovou a ověřovateli 5. zasedání zastupitelstva obce pana Karla Cafourka a paní Lucii Šmidovou.  
Hlasování: pro 6, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.
  2. Byla předložena smlouva o právu provést stavbu s Jihomoravským krajem na pozemku pč. 1998/1 v kú Damnice na akci „Inženýrské sítě a místní komunikace pro lokalitu Damnice západ I“.  
**Usnesení č. 3** zastupitelstvo obce Damnice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí s Jihomoravským krajem na napojení komunikační sítě na akci „Inženýrské sítě a místní komunikace pro lokalitu Damnice západ I“ na pozemku Jihomoravského kraje pč. 1998/1.  
Hlasování: pro 6, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

3. Vzhledem k tomu, že 1.10.2016 byl novelizován zákon o zadávání veřejných zakázkách č. 134/2006 Sb. předložila starostka návrh změny obecně závazné vyhlášky o zadávání veřejných zakázek. Starostka se vyjádřila k situaci s novelou zákona o veřejných zakázkách.  
**Usnesení č. 4** zastupitelstvo obce Damnice schvaluje směrnici obce Damnice o zadávání veřejných zakázek, viz. příloha.  
Hlasování: pro 6, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.
4. Byla předložena Obecně závazná vyhláška obce Damnice č. 1/2016 o nočním klidu. K tomuto byla vedena diskuse. Starostka seznámila zastupitele s metodickým pokynem ministerstva, viz. příloha.
5. **Usnesení č. 5** zastupitelstvo obce Damnice na základě sdělení č.j. MV-79728-7/ODK-2016 z Ministerstva vnitra ČR neschvaluje obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu. Obec není povinna mít schválenou tuto vyhlášku.  
Hlasování: pro 6, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.
6. Byl předložen situační plán pozemků pro lokalitu Damnice západ I., viz. příloha  
**Usnesení č. 6** zastupitelstvo obce Damnice schvaluje předložený situační plán rozložení pozemků určených k výstavbě v lokalitě Damnice západ I. a to včetně navržené komunikace. Obec bude v rámci tohoto plánu ještě jednat s manžely G.  
Hlasování: pro 6, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.  
Dále byla vedena diskuse o ceně prodávaných pozemků. Starostka nechala na zvážení, zda by se nemělo uvažovat o zvýšení ceny prodávaných pozemků, rozlišovat cenu stavebních míst a ostatních pozemků, dle tomu přizpůsobit cenu.  
**Usnesení č. 7** zastupitelstvo obce Damnice bere na vědomí možnost zvýšení ceny prodávaných obecních pozemků.  
Hlasování: pro 6, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.  
V 18:40 dorazil pan Švejkar.
7. Byl předložen výsledek projednání připomínek měst, obcí a občanů JMK k Návrhu železničního jízdního řádu 2016/2017.  
**Usnesení č. 8** zastupitelstvo obce Damnice bere na vědomí výsledek připomínek k Návrhu železničního jízdního řádu na rok 2016/2017.  
Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.
8. Byla předložena smlouva č. 1030031821/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemcích pč. 2/4 a 3431.  
**Usnesení č. 9** zastupitelstvo obce Damnice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí číslo 1030031821/001 o zřízení věcného břemene na pozemky pč. 2/4 a 3431 se společností E.ON Distribuce, a.s.. Smlouva je úplatná 1 000,-Kč.  
Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.
9. Dne 18.8.2016 proběhlo dílčí přezkoumání hospodaření obce za rok 2016.  
**Usnesení č. 10** zastupitelstvo obce Damnice bere na vědomí výsledek dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2016.  
Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

10. Kanalizační výbor obce předložil zprávy ze zasedání a informoval zastupitelstvo o schválených kanalizačních příspěvcích. Dále byla vedena diskuse, jakým způsobem bude probíhat zpracování projektové dokumentace k domům, kde byla v prvotní fázi vyvedena pouze odbočka z důvodu nezájmu majitelů o provedení kanalizace v jejich nemovitosti. Všechny projekty byly pro nemovitosti, jejichž majitelé se chtěli připojit ke kanalizaci, hrazeny ze získané dotace na kanalizaci. Obec na tyto projekty doplatila ze svého rozpočtu pouze 500,- Kč/PD. Celkové náklady projektové dokumentace k jedné nemovitosti byly 2 500,- Kč bez DPH + stavební povolení 500,- Kč.

**Usnesení č. 11** zastupitelstvo obce Damnice bere na vědomí zprávu kanalizačního výboru, dále zastupitelstvo souhlasí s tím, aby si majitelé nemovitostí, kde nebyla zpracována projektová dokumentace v době realizace projektu na vybudování splaškové kanalizace v obci, tj. v roce 2015, a kde byly vyvedeny pouze odbočky, hradili vytvoření projektové dokumentace na kanalizační přípojku k jejich nemovitosti z vlastních zdrojů.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

11. TJ Slavie Damnice, z.s. předložila žádost o poskytnutí dotace na jejich činnosti v roce 2016.

**Usnesení č. 12** zastupitelstvo obce Damnice schvaluje finanční příspěvek TJ Slavií Damnice, z.s. na rok 2016, s TJ bude sepsaná smlouva o individuální dotaci, která bude podléhat vyúčtování.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

Manželé L.požádali o pronájem kulturního domu – velkého sálu za účelem tanečního treninku od října 2016 do června 2017, každou středu na dvě hodiny.

**Usnesení č. 13** zastupitelstvo obce Damnice schvaluje pronájem kulturního domu – velkého sálu manželům L., každou středu od 18:00 do 20:00 hodin od 1.10.2016 do 30.6.2017. Pronájem bude úplatný a to 800,- Kč/měsíc. Bude sepsaná nájemní smlouva.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

Společnost MT – Factoring požádalo obec o vyjádření se k plánované výstavbě domků po RD čp. 93, respektive o jejich usazení čelem k domům čp. 92 a 91.

**Usnesení č. 14** zastupitelstvo obce Damnice schvaluje usazení domů vystavěných na pozemcích RD 93 dle přiloženého plánu, viz. příloha.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

Pan P.M. žádá o dodatečné vyjádření k povolení novostavby garáže a oplocení jeho pozemku.

**Usnesení č. 15** zastupitelstvo obce Damnice souhlasí s navrženým oplocením a výstavby garáže na pozemcích 2/4, 30, 141, 1987/1 v kú Damnice dle přiložené projektové dokumentace vypracované Ing. P.CH.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

Pan G. požádal o souhlas s provedením stavby na parcele 3439 a dále na

parcelách 2/4 a 2/21 všechny v kú Damnice.

**Usnesení č. 16** zastupitelstvo obce Damnice schvaluje panu G. a paní G. souhlas s provedením stavby na pč. 3439, 2/21, 2/4 v kú Damnice dle přiložené projektové dokumentace.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

Dále se starostka vyjádřila k vyměření pozemku u bývalého domu čp. 47 – M. T. Vyměření vznikla za domy 109 – 49 cesta. Tato cesta v současné době za domy není, pole jsou obdělávána majiteli přilehlých domů. Starostka v této věci jednala s P., kteří obdělávají pole za svým domem. Vznegli dotaz, zda mají ponechat vyměřenou cestu, nebo můžou tento pozemek obdělávat jako doposud.

**Usnesení č. 17** zastupitelstvo obce Damnice souhlasí s tím, aby P. obdělávali pole jako doposud. Cesta zde v současné době za jejich pozemkem není, a ani zde není potřebná. V případě obecního zájmu bude P. s předstihem sděleno, že mají tento pozemek přestat užívat.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

12. Bylo předloženo rozpočtové opatření č. 4/2016 a č. 5/2016, viz. příloha.

**Usnesení č. 17** zastupitelstvo obce Damnice schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2016 a č. 5/2016, viz. příloha.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

13. Došlá pošta

- E-ztráty CZ nás informovali o národní databázi ztrát a nálezů.

14. Různé

- Paní T.K. předložila žádost o splátkový kalendář. Požádala zastupitelstvo o prodloužení lhůty splatnosti nájmu za září. Zastupitelstvo o tomto vedlo diskusi.

**Usnesení č. 18** zastupitelstvo obce Damnice schvaluje splátkový kalendář navržený paní T.K., která bydlí v obecním bytě v budově čp. 13. Nájem za měsíc září bude uhrazen ve 3 splátkách, a to vždy k 25. dni v měsíci, první splátka bude započata 25.10.2016 ve výši 1 335,- Kč. Promile z prodlení nájmu za měsíc září nebudou nájemníci účtovány.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

- Vzhledem k obtížné domluvě s panem Š., který byl Vodárenskou a.s. pověřen ke kontrole kanalizačních přípojek k jednotlivým nemovitostem a stížnostem občanů, podala paní starostka stížnost na pana Š. u Vodárenské a.s.

- TJ Slavie Damnice doručilo darovací smlouvu, kde obci daruje „točák“ v hodnotě 15 000,- Kč. Dále byly stanoveny podmínky výpůjčky točáku.

**Usnesení č. 19** zastupitelstvo obce Damnice přijímá dar od TJ Slavie Damnice, z.s. točák v hodnotě 15 000,- Kč. Od data přijetí „točáku“ do majetku obce budou platit i stanovená pravidla výpůjčky.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

15. Diskuse

- V srpnu 2015 bylo na Živnostenský úřad v Moravském Krumlově podáno anonymní udání na obec, Spolek Damnicích vinařů a TJ Slavii Damnice, z.s. O tomto byla vedena diskuse. Starostka navrhla, aby si TJ Slavie Damnice, z.s. zřídila živnostenský list, o tomto návrhu bude diskutovat s výkonným výborem TJ, na kterém je rozhodnutí o zřízení živnostenského oprávnění.
- Ing. M.F. zajímalo, jaký byl výsledek ankety s přesunutím pomníku obětem I. světové války v naší obci. Občané obce si v této anketě přáli ponechat pomník na současném místě. K tomuto se vyjádřila i starostka obce, sdělila, že v anketě mělo být jasněji uvedeno, z jakých důvodů chce obec pomník přesunout.
- Dále vznesla Ing. M.F. dotaz, zda by nemohla být do plánu roku 2017 zařazena oprava artéského pramene u čp. 68 v Damnicích. O tomto byla vedena diskuse.

16. Protože o diskusi již nebyl zájem, starostka schůzi ukončila v 19:45 hodin.

Zapsala: Kateřina Voldánová .....

Ověřovatelé:

Lucie Šmidová .....

Karel Cafourek .....

Starostka: Mgr. Lenka Hodaňová .....