

Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Damnice konaného dne 28.4.2016 v 17:00 hod. v kanceláři obecního úřadu.

Schůzi zahájila starostka obce a všechny přítomné přivítala. Dále konstatovala, že jednání bylo řádně svoláno a že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Viz. prezenční listina

Starostka sdělila, že byl ověřen zápis z předchozího jednání a je vyložen k nahlédnutí a nejsou proti němu námitky.

Starostka požádala přítomné, aby se k navrženému programu vyjádřili, požádala o doplnění programu, zařazení bodu 2. Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní. A o bod. č. 13 Pronájem obecních prostor. Dále bude program obsahovat původní body programu.

Usnesení č. 1 hlasování: 7 členů vyslovilo s návrhem programu souhlas a schválilo opatření, že diskuse bude probíhat ke každému bodu zvlášť.

Hlasování: nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

OZ 7 hlasy schvaluje následující program:

1. Zahájení, určení ověřovatelů, zapisovatele
 2. Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní. Dále bude program ve stejném pořadí.
 3. Návrh rozpočtu Obce Damnice na rok 2016
 4. Návrh rozpočtu DSO Kanalizace obcí Damnice, Dolenice a Jiřice u Miroslavi na rok 2016
 5. Záměr obce odprodat pozemky
 6. Záměr obce odkoupit pozemky
 7. Pronájem kulturního domu
 8. Hrazení drobných oprav v bytech
 9. Výsledek přezkoumání hospodaření za rok 2015
 10. Žádost o umístění vysílacího zařízení v obci Damnice
 11. Příkazní smlouva
 12. Kanalizační výbor
 13. Pronájem obecních prostor
 14. Došlá pošta
 15. Různé
 16. Diskuse
 17. Závěr
-
1. Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrh na zapisovatele a ověřovatele 2. zasedání zastupitelstva obce, zapisovatelem byla navržena Kateřina Voldánová a ověřovateli byli navrženi pan Jaromír Švejkar a paní Lucie Šmidová.
Usnesení č. 2 zastupitelstvo obce Damnice schvaluje zapisovatelem 2. zasedání zastupitelstva obce Kateřinu Voldánovou a ověřovateli 2. zasedání zastupitelstva obce pan Jaromír Švejkar a paní Lucie Šmidová.
Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.
 2. Byla předložena smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při

realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní. Starostka předala smlouvu k nahlédnutí a nechala hlasovat.

Usnesení č. 3 zastupitelstvo obce Damnice schvaluje smlouvu o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní uzavřenou podle § 1746 odst. 2 a – 1785 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, smlouva č. 9416000764/4000201633 se společností RWE.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

3. Starostka obce předložila návrh rozpočtu na rok 2016 a požádala přítomné, aby se k tomuto návrhu vyjádřili.

Usnesení č. 4 zastupitelstvo obce Damnice schvaluje návrh rozpočtu obce na rok 2016 (viz. příloha) na paragrafy.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

4. Byl předložen návrh rozpočtu DSO Kanalizace obcí Damnice, Dolenice a Jiřice u Miroslavi na rok 2016, viz. příloha. Dále byla vedena diskuse o zrušení svazku.

Usnesení č. 5 zastupitelstvo obce Damnice bere na vědomí návrh rozpočtu DSO Kanalizace obcí Damnice, Dolenice a Jiřice u Miroslavi na rok 2016.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

5. Na úřední desce byl řádně zveřejněn záměr obce odprodat pozemky pč. 3261/3 o výměře 83 m². Jediným zájemce je paní S.J. Bylo navrženo pozemek odprodat za cenu 35Kč/m².

Usnesení č. 6 zastupitelstvo obce Damnice schvaluje prodej pozemku pč. 3261/3 o výměře 83 m² za cenu 35 Kč/m² paní S.J., , kupující uhradí i náklady spojené s převodem pozemku.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

6. Pan V.J. oznámil zastupitelstvu, že by rád odprodal své pozemky pč. 114/1 o výměře 659 m², 114/12 o výměře 890 m², 114/3 o výměře 1400 m², 114/4 o výměře 438 m², celková výměra pozemků nabídnutých k prodeji je 3 387 m², cena za kterou by pozemky odprodal je 100 Kč/m². Jedná se o pozemky, vedle kterých v současné době leží přečerpávací stanice kanalizace. O odkupu byla vedena diskuse. Zastupitelstvu se za tento druh pozemku zdá mnoho peněz, protože se jedná o ornou půdu, která má maximální hodnotu 15 – 16 Kč/m². S panem J. byla vedena diskuse o ceně za m² pozemku. Byla navržena cena 60,- Kč/m².

Usnesení č. 7 zastupitelstvo obce Damnice schvaluje záměr koupě pozemku pč. 114/1 o výměře 659 m², 114/12 o výměře 890 m², 114/3 o výměře 1400 m², 114/4 o výměře 438 m² o celkové výměře 3 387 m², za cenu 60 Kč/m² od pana V.J. Celková cena kupovaných pozemků je 203 220,- Kč + náklady spojené s převodem pozemku, které uhradí obec.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

7. Na minulém zasedání zastupitelstva obce byla podána žádost o vytvoření altánu u kulturního domu nájemnicí paní M.P., protože zastupitelům nebyl zcela jasný

záměr paní P., pozvali si ji na obecní úřad, aby s ní vedli diskusi. Po této diskusi bylo navrženo, že Ing. Dřevěný vypracuje studii na vybudování altánku u kulturního domu, včetně okolí dětského hřiště (fontány, oplocení).

Usnesení č. 8 zastupitelstvo obce Damnice bere na vědomí vypracování studie Ing. Dřevěným.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

8. Byla řešena problematika drobných oprav v obecních bytech.

Usnesení č. 9 zastupitelstvo obce Damnice souhlasí s tím, aby si nájemníci hradili drobné opravy v bytech do 1000,- Kč, nad tuto částku bude hradit opravy obec - 308/ 2015 Sb. Nařízení vlády o vymezení pojmů běžná údržba a drobné opravy související s užíváním bytu platného od 1.1.2016.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

9. Byl předložen výsledek přezkoumání hospodaření obce za rok 2015.

Usnesení č. 10 zastupitelstvo obce Damnice bere na vědomí výsledek přezkoumání hospodaření obce za rok 2015.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti

10. Byla předložena smlouva společnosti EceaTel s.r.o. Moravský Krumlov o umístění vysílacího bodu na obecní budově s číslem popisným 13. Zasedání se zúčastnil zástupce této firmy pan Petr Šoukal a zastupitelům vysvětlil situaci s umístěním vysílacího bodu, uvedl i důvod, proč by umístění vysílacího bodu mělo být bezúplatné. Cena 1 000,- Kč/měsíčně se mu zdá mnoho. Pan Šoukal navrhuje internet zdarma + 500,- Kč/měsíc nájemné + spotřebovanou elektrickou energii. Starostka k tomuto sdělila, že 1 000,- Kč/měsíc by bylo včetně spotřebované elektrické energie.

Usnesení č. 11 zastupitelstvo obce Damnice schvaluje umístění vysílacího bodu na obecní budově čp. 13 dle podmínek stanovených v návrhu nájemní smlouvy s výše zmiňovanou společností, obec bude mít od této společnosti internet zdarma, nájem za umístění vysílacího bodu bude 500,- Kč/měsíc a nájemcem bude uhrazena spotřeba elektrická energie.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

11. Byla předložena příkazní smlouva se společností BlueFort s.r.o. na akci „Čistné Damnice“ a na zpracování dotace na MŠ.

Usnesení č. 12 zastupitelstvo obce Damnice schvaluje příkazní smlouvu se společností BlueFort s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci na MŠ a příkazní smlouvu na akci „Čisté Damnice“.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

12. Byla předložena zpráva kanalizačního výboru, viz příložený zápis.

Usnesení č. 13 zastupitelstvo obce Damnice bere na vědomí zprávu kanalizačního výboru obce.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

13. Starostka obce sdělila přítomným, že byl zveřejněn záměr o pronájmu obecních

prostor kadeřnictví, a občanské vybavenosti v budově čp. 13 a dále občanské vybavenosti – masérny v budově čp. 141, o nájem neprojevil nikdo jiný kromě stávajících nájemníků zájem.

Usnesení č. 14 zastupitelstvo obce Damnice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy s paní J.B. na prostory kadeřnictví v budově čp. 13 o 21 měsíců tj. do 31.5.2018.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

Usnesení č. 15 zastupitelstvo obce Damnice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy s paní P.O. na prostory občanské vybavenosti v budově čp. 13 o 2 roky tj. do 31.5.2018.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

Usnesení č. 16 zastupitelstvo obce Damnice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy s paní M.K. na prostory občanské vybavenosti čp. 141 o 2 roky tj. do 31.5.2018.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

14. Došlá pošta

- Na obecní úřad byla doručena žádost pana J.Z., který by rád v naší obci v domě čp. 5 provozoval agroturistiku.

Usnesení č. 17 zastupitelstvo obce Damnice souhlasí s předloženým záměrem pana J.Z. s provozováním agroturistiky v naší obci v čp. 5.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

- Dne 14.5.2016 bude v naší obci svoz nebezpečných odpadů.
- Od 9. – 13.5.2015 bude v naší obci probíhat sběr použitého šatstva – Diakonie Broumov. Sběr bude v úředních hodinách na obecním úřadě.
- Byla předložena smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-014330031114/001 na se společností E.ON Distribuce, a.s. na pozemky pč. 56/1, 56/11, 3261/1, PK 56/9.

Usnesení č. 18 zastupitelstvo obce Damnice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330031114/001 se společností E-ON Distribuce a.s..

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

- Byla podána nabídka na rekonstrukci veřejného osvětlení. O tomto byla vedena diskuse.

Usnesení č. 19 zastupitelstvo obce Damnice bere na vědomí podanou nabídku na rekonstrukci veřejného osvětlení, ale v současné době není v plánu obce tuto rekonstrukci realizovat.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

15. Různé

- Na fotbalovém hřišti byla způsobena škoda, která byla ohlášena Policii ČR OOP Hrušovany nad Jevišovkou. Je třeba vyčíslit škodu.

Usnesení č. 20 zastupitelstvo obce Damnice stanovilo cenu škody vzniklou výtržnictvím na fotbalovém hřišti do 5 000,- Kč. Tudíž vyšetřování nebude již probíhat.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

- V obecním bytě B2 – nájemnice Z.M., byl odpojen přívod elektrického proudu, a to kvůli bývalé nájemnici paní Haně Bělíčkové, z tohoto důvodu nebylo možné byt celý březen obývat. O tomto byla vedena diskuse. Starostka nechala hlasovat, zda má současná nájemnice hradit nájem za měsíc březen, když byt nebyl z technických důvodů obyvatelný.

Usnesení č. 21 zastupitelstvo obce Damnice souhlasí s tím, aby nebyl hrazen nájem za měsíc březen nájemnicí Z.M.

Hlasování: pro 7, nikdo se nezdržel, nikdo nebyl proti.

- Pálení čarodějnic 30.4.2016. Pokud si fotbalisti zařídí výčep, obec zakoupí špekáčky.
- Starostka se vyjádřila k rozsudku trestního řízení s paní N. a paní P.
- Dne 1.5.2016 bude probíhat slavnostní žehnání kamenného kříže na okraji obce a zvonice.
- Byl předložen výsledek přezkoumání hospodaření DSO Kanalizace obcí Damnice, Dolenice a Jiřice u Miroslavi za rok 2015.
- Dne 29.4.2016 se od 18:00 hodin bude konat společná schůze obecního zastupitelstva a vinařů u pana P. ve sklepě. Dále byla vedena diskuse o sklepní uličce.

16. Diskuse

- p. F. – oprava rourky u Havelkových.
- P. F. měla dotaz, zda se bude traktorem čistit boční cesty, dotaz byl zodpovězen paní Jakobovovou.
- Dále byla vedena diskuse o pracovnících VPP.
- Je třeba nakoupit stroje, bylo navrženo, aby byly stroje zakoupeny ihned.
- Vlečka 5 000,- Kč.

17. Protože o diskusi již nebyl zájem, starostka schůzi ukončila v 19:00 hodin.

18.

Zapsala: Kateřina Voldánová

Ověřovatelé:

Lucie Šmidová

Jaromír Švejkar

Starostka: Mgr. Lenka Hodaňová