



Krajský úřad Jihomoravského kraje  
Odbor kontrolní a právní  
Žerotínovo náměstí 3  
601 82 Brno



SpZn.: S - JMK 91373/2025 OKP  
Č.j.: JMK 64684/2026

## **Z P R Á V A**

### **o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025**

### **obce DAMNICE, okres Znojmo**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo dne 18. listopadu 2025 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo dne 27. dubna 2026. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

**Místo provedení přezkoumání:**

Obecní úřad Damnice  
Damnice 141, 671 78 Damnice

**Přezkoumání vykonal:**

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání:

**Lenka Kosmáková**

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

**Při přezkoumání byly přítomny:**

**Mgr. Lenka Hodaňová - starostka**

Kateřina Voldánová - účetní

### **Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 24. října 2025, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

### **A. Popis zjištěných chyb a nedostatků**

**Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

### **B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných**

#### **I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky**

*Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky byly zjištěny následující chyby a nedostatky:*

- *Obec uzavřela Smlouvu o dílo dne 24.04.2024 se zhotovitelem E.ON Energy Solutions, s.r.o. na projekt "Modernizace veřejného osvětlení obce Damnice (cena díla 760.028,94 Kč bez DPH). Zadavatel zveřejnil Smlouvu o dílo na profilu zadavatele až 17.07.2024. Obec nepostupovala v souladu s § 219 odst.1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, kde je mimo jiné uvedeno, že veřejný zadavatel uveřejní na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně jejích změn a dodatků, a to do 30 dnů od jejich uzavření a jejichž cena přesáhne 500.000 Kč bez daně z přidané hodnoty. **Zastupitelstvo obce přijalo systémové opatření, které zajistí, že bude v budoucnu postupovat v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. V roce 2025 obec neuzavřela žádnou smlouvu podléhající zveřejnění na profilu zadavatele. Dodržování přijatého opatření bude předmětem kontroly v rámci přezkoumání hospodaření za rok 2026.***

#### **II. při předcházejícím dílčím přezkoumání**

*Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.*

## C. Závěr

### I. Při přezkoumání hospodaření obce Damnice za rok 2025

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

### II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

### III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 0,69 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 11,86 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 1,83 %

### IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Damnice k 31. 12. 2025 překročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky a tento poměr činí 71,14 %. Celkový dluh je v rozvaze sestavené k 31. 12. 2025 vykázan ve výši 9.137.420,-- Kč a překročil tak zákonem stanovený poměr k průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky o 11,14 %.

Překročí-li dluh územního samosprávného celku k rozvahovému dni 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, územní samosprávný celek je povinen jej v následujícím kalendářním roce snížit nejméně o 5 % z rozdílu mezi výší svého dluhu a 60 % průměru svých příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

---

## **P o u č e n í**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 27. dubna 2026 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 27. dubna 2026. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzala starostka obce Damnice. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

V souladu se zásadou účelnosti, hospodárnosti, rychlosti a efektivity výkonu kontroly a s ohledem na povinnost kontrolujícího šetřit práva a oprávněné zájmy kontrolované osoby jsou za Krajský úřad Jihomoravského kraje podepsáni pouze kontrolující, kteří se účastnili projednání návrhu této zprávy.

Lenka Kosmáková

.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....  
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

## **Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025**

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh rozpočtu na rok 2025
- Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2025
- Evidence rozpočtových opatření v roce 2025
- Rozpočtové opatření č.5/2025 a č.7/2025
- Schválený rozpočet na rok 2025
- Střednědobý výhled rozpočtu na období 2024-2027
- Závěrečný účet za rok 2024
- Bankovní výpisy z účtů obce k 30. 9. 2025 a k 31. 12. 2025
- Faktura č.25-100-00029 na částku 16.000,-- Kč (dárkové poukázky na odběr spotřebního a drogistického zboží), dodavatel JEDNOTA, spotřební družstvo, úhrada doklad č.25-801-00048
- Faktura č.25-100-00137 na částku 9.773,17 Kč za opravy a údržbu stroje Antonio Carraro, dodavatel HITL, s.r.o., úhrada doklad č.25-801-00171
- Faktura č.25-100-00147 na částku 5.445,-- Kč za revize hasicích přístrojů a hydrantů, oprava HP, dodavatel Servis HP Bulín, IČO 19331711
- Faktura č.25-100-00151 na částku 5.405,-- Kč za revizi plynových kotlů č.p.36, č.p.156 a č.p.85, oprava v č.p.156, dodavatel Železářství Uhlířovi s.r.o.
- Faktura č.25-100-00159 na částku 84.600,-- Kč na nákup trampolíny čtvercové do země, dodavatel Bonita Group Service s.r.o., úhrada doklad č.25-801-00198
- Faktura č.25-100-00161 na částku 8.470,-- Kč za výkopové práce na hřišti
- Faktura č.25-100-00149 na částku 16.940,-- Kč za zpracování žádosti o dotaci
- Faktura č.25-100-00131 na částku 40.000,-- Kč za zpracování projektové dokumentace na sportovní areál
- Faktura č.25-200-00041 na částku 3.773,-- Kč - přeplatek za vyúčtování energií kadeřnictví, úhrada doklad č.25-801-00199
- Faktura č.25-200-00043 na částku 21.292,-- Kč - úhrada nedoplatku za vyúčtování energií, odběratel Vinařský spolek v Damnicích, úhrada doklad č.26-801-00006
- Faktura č.25-200-00042 na částku 13.814,-- Kč - za pronájem půdy a spotřebu energií, nájemce Blue One, s.r.o., úhrada doklad č.25-801-00202
- Hlavní kniha analytická za období 1-12/2025
- Mateřská škola Damnice, příspěvková organizace - plán inventur na rok 2025, inventurní soupisy majetku a závazků k 31. 12. 2025, Inventarizační zpráva k 31. 12. 2025
- Obec - plán inventur na rok 2025, inventurní soupisy majetku a závazků k 31. 12. 2025, Inventarizační zpráva k 31. 12. 2025
- Výpis z katastru nemovitostí k 31. 12. 2025 - LV č.10001 k.ú.Damnice
- Kniha přijatých faktur za období 1-12/2025, doklady č.25-100-00001-164
- Kniha vydaných faktur za období 1-12/2025, doklady č.25-200-00001-47
- Rekapitulace mezd za období 1-12/2025
- Mzdové listy všech zastupitelů za období 1-12/2025
- Pokladní deník za prosinec 2025, doklady č.25-701-00421-451
- Pokladní doklad č.25-701-00425 - převod pokladní hotovosti ve výši 60.000,-- Kč na účet v bance (výpis č.191 z účtu vedeného u Komerční banky, a.s.)
- Pokladní deník za srpen 2025, doklady č.25-701-00287-312
- Účetní deník za období 1-12/2025
- Účetní doklad č.25-801-00071 na vyúčtování vodného a stočného byt v č.p.156 za období 03/2024 až 03/2025 (přeplatek ve výši 5.154,-- Kč), vystavená faktura č.25-200-00016
- Účetní doklad č.25-801-00099 na vyúčtování vodného a stočného za období 10/2024 až 02/2025 byt v č.p.13 v obci (nedoplatek 421,-- Kč), vydaná faktura č.25-200-00006
- Účetní doklad č.25-801-00167 na částku 2.000,-- Kč za výmaz zástavního práva v katastru nemovitostí
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 30. 9. 2025 a k 31. 12. 2025
- Mateřská škola Damnice, příspěvková organizace - účetní výkazy k 30. 9. 2025 a k 31. 12. 2025
- Darovací smlouva na finanční dar ve výši 1.000,-- Kč z rozpočtu obce (lyžařský výcvikový kurz), obdarovaný Základní škola Miroslav, příspěvková organizace
- Finanční dar ve výši 10.000,-- Kč z rozpočtu obce, obdarovaný obec Domanín
- Dohoda o provedení práce os.č.8 - smlouva a mzdový list rok 2025 (správce sportovního areálu)
- Smlouva o poskytnutí individuální dotace ve výši 1.000,-- Kč z rozpočtu obce, příjemce HC Tygři Moutnice spolek, finanční vypořádání dotace

- Smlouva o poskytnutí dotace ve výši 47.000,- Kč z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci akce "Dovybavení knihovny 2025", finanční vypořádání dotace
- Smlouva o nájmu pozemků p.č.114/1, 114/2, 114/3 a 114/4 vše k.ú.Damnice, nájemci fyzické osoby
- Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v budově č.p.13 v obci Damnice (bývalá masérna), nájemce Romana Procházková, IČO 08109826
- Smlouva o budoucí darovací smlouvě o převodu vlastnictví k nemovitostem (dílo "DAMNICE - rozšíření vodovodu a splaškové kanalizace ke kravínu" na pozemcích p.č.3315/4, 54/5, 1987/1 a 2/4 vše k.ú.Damnice), budoucí dárce a investor fyzická osoba
- Smlouva o zřízení věcného břemene č.:ZN-014330099838/002-GPM k pozemku p.č.2005/28 v k.ú.Damnice, oprávněná EG.D, s.r.o.
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp.zn.V-9258/2025-713, právní účinky k 27. 10. 2025
- Informace o přijetí nápravného opatření k nedostatku zjištěnému při přezkoumání hospodaření obce za rok 2024
- Zápis ze zasedání zastupitelstva obce za období leden až září 2025
- Zápis ze zasedání zastupitelstva obce za období říjen až prosinec 2025