Městský úřad Moravský Krumlov
odbor výstavby a územního plánování
nám. Klášterní 125
672 11 Moravský Krumlov
Telefon: 515300750
Fax: 515300759
E-mail: stastnyp@mkrumlov.cz

SZn: SMUMK 5407/2026 VÚP/ŠP
č.j.: MUMK 12206/2026
Záměr: Z/2026/50213

V Moravském Krumlově dne 29.6.2026
Vyřizuje: Ing. Petr Šťastný

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ ZMĚNY ZÁMĚRU PŘED DOKONČENÍM

Dne 16.3.2026 podal žadatel: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390 - v zastoupení na základě plné moci ze dne 30.10.2024: Dopravoprojekt Brno, a.s., Kounicova 271/13, 602 00 Brno, IČ: 46347488, žádost o změnu záměru před dokončením:

„I/53 Lechovice – Pohořelice – Polní cesty – stavební objekt SO 173 Polní cesta Damnice - Suchohrdly“

na pozemcích p.č. 5162, 5019, 5035, 5022, 5020, 5015, 5017, 5018 v k.ú. Damnice a na pozemcích p.č. 4877, 4878/2 v k.ú. Suchohrdly u Miroslavi (dále jen „stavba“),

která byla povolena rozhodnutím ze dne 14.2.2024, pod č.j. MUMK 3149/2024, SZn: SMUMK 16592/2023, které nabylo právní moci dne 28.3.2024.

Popis změny záměru před dokončením:
Změna oproti původní dokumentaci spočívá ve změně trasy polní cesty (stavební objekt SO 173 Polní cesta Damnice – Suchohrdly) v návaznosti na nové rozdělení pozemku v katastru nemovitostí (jednoduché pozemkové úpravy). Došlo k mírnému stranovému posunu a k posunu navržených výhyben. Příčné uspořádání, odvodnění a způsob dotčení inženýrských sítí nebylo změněno. Výškové řešení bylo zachováno s korekcí na směrový posun trasy polní cesty. Sjezdy na pozemky, respektive způsob a počet připojení samostatných sjezdů na účelovou komunikaci oproti původní dokumentaci nezměněno. Zábor zemědělské půdy zůstává stejný jako v původním návrhu.

Dnem podání žádosti bylo v souladu s ustanovením § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve věci zahájeno řízení.

Městský úřad Moravský Krumlov, odbor výstavby a územního plánování, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), tímto oznamuje zahájení řízení a ve smyslu § 188 odst. 1 stavebního zákona vyrozumívá účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení podle § 224 stavebního zákona.
Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky **do 15 dnů** ode dne doručení tohoto vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto.
Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu (MěÚ Moravský Krumlov, odbor výstavby a ÚP, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hodin, mimo úřední dny po telefonické dohodě).

Poučení:
V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů stavební úřad sděluje, že před vydáním rozhodnutí mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to ve lhůtě **do 2 dnů** od uplynutí lhůty k uplatnění námitek. V této souvislosti upozorňuje, že v řízení, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení n e s l o u ž í k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu

řízení nové námitky či připomínky.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.
Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.
Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.
Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Na výše uvedenou stavbu, o které je vedeno územní řízení, se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury.

Elektronický podpis: 29.6.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Petr Šťastný
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 31.10.2027 08:34 +01:00

Ing. Petr Šťastný
vedoucí odboru výstavby a ÚP
„otisk úředního razítka“

Doručí se:

Účastníci řízení:

1) *Účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník*:
   - Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, - v zastoupení: Dopravoprojekt Brno, a.s., Kounicova 271/13, 602 00 Brno

2) *Účastníci řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona: obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn*:
   - Obec Damnice, Damnice 141, 671 78
   - Obec Suchohrdly u Miroslavi, Suchohrdly u Miroslavi 25, 671 72

3) *Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona: vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*:
   - Česká republika: právo hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
   - Obec Damnice, Damnice 141, 671 78
   - Obec Suchohrdly u Miroslavi, Suchohrdly u Miroslavi 25, 671 72
   - FRAM International, spol. s r.o., Mariánské náměstí 965/6, 669 02 Znojmo
   - EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
   - GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
   - Povodí Moravy, s.p., Dřevařká 11, 602 00 Brno

4) *Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona: osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno*:
   - Obec Damnice, Damnice 141, 671 78

- Obec Suchohrdly u Miroslavi, Suchohrdly u Miroslavi 25, 671 72
- Brabcová Iva, Rooseveltova 998/19, 669 02 Znojmo
- Muir Lenka, Damnice 78, 671 78
- Česká republika: příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
- Zemědělská společnost Jiřice u Miroslavi s.r.o., Jiřice u Miroslavi 171, 671 78
- Kvapilová Milena, Damnice 1, 671 78
- Jakubov Josef, Damnice 160, 671 78
- Husáková Alena, Jiřice u Miroslavi 35, 671 78
- Zarić Slaviša, Plzeňská 1972/158, Smíchov, 150 00 Praha 5
- Zarićová Alena Mgr., Fričova 1350/8, Vinohrady, 120 00 Praha 2
- Borbelyová Drahomíra Ing., Damnice 108, 671 78
- FRAM International, spol. s r.o., Mariánské náměstí 965/6, 669 02 Znojmo
- Mašínský Dušan, Sentice 27, 666 03
- Hanáková Eva Mgr., Jakubské náměstí 60, 675 22 Stařeč
- Rous Petr Ing., Jiřice u Miroslavi 26, 67 178
- Rous Marek, Jiřice u Miroslavi 26, 671 78
- Souček Jan, Lavického 315/11, Týn, 674 01 Třebíč
- Česká republika: právo hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

Dotčené orgány:
- MěÚ Moravský Krumlov, odbor životního prostředí, nám. Klášterní 125, 672 11 Mor. Krumlov
- MěÚ Moravský Krumlov, odbor dopravy, nám. Klášterní 125, 672 11 Mor. Krumlov
- MěÚ Moravský Krumlov, odbor regionálního rozvoje, nám. Klášterní 125, 672 11 Mor. Krumlov
- Krajské ředitelství policie České republiky Jihomoravského kraje, Územní odbor Znojmo, Dopravní inspektorát Znojmo, Pražská 59, 670 20 Znojmo

Hlavní projektant:
- Ing. Ivo Kišš, ČKAIT 1006134 – doručovací adresa: Dopravoprojekt Brno, a.s., Kounicova 271/13, 602 00 Brno

---

Toto oznámení musí být v souladu s ust. § 188 odst. 5 stavebního zákona vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách Obecního úřadu Damnice a Obecního úřadu Suchohrdly u Miroslavi a zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup (www.obecdamnice.cz, www.suchohrdlyumiroslavi.cz).

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:
Podpis a razítko osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení:

Zveřejněno dálkový přístupem v elektronické podobě od: do:
Podpis a razítko osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení dálkovým přístupem: