STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo
nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 313524/2024/KAV
UID: spudms00000014786046
Spisová značka: SP120/2021-523206/VstN

Vyřizuje.: Pavlína Kavanová
Tel.: 727956441
ID DS: z49per3
E-mail: P.Kavanova@spucr.cz

Datum: 12. 8. 2024

Dle rozdělovníku

SPU 313524/2024/KAV
000759288415

Jednoduché pozemkové úpravy - upřesnění přídělu - určení hranic pozemků v k. ú. Damnice - oznámení o vyložení soupisu vstupních nároků vlastníků pozemků, lhůta pro uplatnění námitek

V rámci zpracování dokumentace upřesnění přídělu v katastrálním území Damnice (dále jen „JPÚ“) zabezpečil Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo (dále jen „pobočka“) v souladu s ustanovením § 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), **vypracování soupisu vstupních nároků vlastníků pozemků k upřesnění přídělu (**dále jen „soupis vstupních nároků“). Vzhledem k tomu, že ve fázi zpracování upřesnění přídělu nejsou hranice pozemků přesně určeny, soupis vstupních nároků byl vypracován pouze podle výměry pozemků. V soupisu vstupních nároků jsou současně uvedena omezení vyplývající ze zástavního práva, předkupního práva, věcného břemene, exekučního příkazu apod..

Vyhotovením soupisu vstupních nároků byl pověřen zpracovatel JPÚ – odpovědný projektant Ing. Andrea Ulčová jménem obchodní společnosti EKOS T, spol. s r.o., Bezručova 68, 674 01 Třebíč, IČ 63470985.

Tento soupis vstupních nároků je počínaje dnem **28.08.2024 vyložen po dobu 15 dnů na Obecním úřadě Damnice, současně je také k nahlédnutí na Pobočce Znojmo, nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo, III. podlaží, dv. č. 314.** Pobočka zároveň doručí příslušné soupisy vstupních nároků konkrétním vlastníkům, jejichž pobyt je znám.

Do dokumentace lze nahlédnout na Obecním úřadě Damnice:

Pondělí	8:00 – 13:00 hod.,	14:00 - 18:00 hod.
Úterý	8:00 – 13:00 hod.	
Středa	8:00 – 13:00 hod.,	14:00 - 18:00 hod.
Čtvrtek	8:00 – 13:00 hod.	
Pátek	8:00 – 12:00 hod.	

Jiný termín lze dohodnout na tel. 515 331 112

Do dokumentace lze nahlédnout na Pobočce Znojmo:

Pondělí, středa	8.30 – 16.00 hod.
Úterý, čtvrtek	8.30 – 14.00 hod.
Pátek	8.30 – 12.00 hod.

Jiný termín lze dohodnout na tel. 727 956 441

Podkladem pro vypracování soupisu vstupních nároků byly údaje z katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Znojmo, Pražská 2734/63a, 669 52 Znojmo včetně všech dostupných podkladů přídělového operátu a výsledky zaměření skutečného stavu řešeného území a zjišťování průběhu hranic pozemků (stanovení obvodu pozemkových úprav). Soupis vstupních nároků obsahuje všechny pozemky evidované katastrálním úřadem na Vašem listu vlastnictví (listech vlastnictví). Tyto pozemky jsou rozděleny na pozemky v obvodu pozemkových úprav – řešené dle § 13 odst. 1 zákona a pozemky mimo obvod pozemkových úprav (převážně zastavěná část obce a lesní komplexy v katastrálním území).

K předloženému soupisu vstupních nároků mohou vlastníci pozemků uplatnit námitky u pobočky, a to v termínu do 16.9.2024. Námitky projedná pobočka s katastrálním úřadem, jde-li o námitky proti údajům vedeným v katastru nemovitostí. O vyřízení námitek budou vlastníci pobočkou písemně vyrozuměni. Na projednání a vyřízení námitek se nevztahuje správní řád. K námitkám proti opravám výměr pozemků, vyplývajícím z nového zaměření skutečného stavu v terénu se nepřihlíží.

Ve Vašem vlastním zájmu Vás žádáme o překontrolování všech údajů uvedených v soupisu vstupních nároků (jméno, adresa, rodné číslo příp. jiný identifikátor, spoluvlastnický podíl, údaje o pozemcích atd.). Pokud zjistíte v těchto údajích nesrovnalosti, popřípadě budete mít k těmto údajům námitky, zašlete je ve stanovené lhůtě na adresu pobočky.

Pobočka, k podpoře práv vlastníků pozemků, doporučuje všem vlastníkům pozemků, aby využili příležitost k podrobnějšímu vysvětlení a bližšímu seznámení se s obsahem soupisu jejich vstupních nároků. Touto příležitostí je **konzultace se zpracovatelem JPÚ za přítomnosti pracovníka pobočky, která bude vlastníkům pozemků umožněna dne 05.09.2024 v době od 9:00 hodin do 17:00 hodin na Obecním úřadě Damnice – zasedací místnost.**

Kontakt na zpracovatele pozemkové úpravy:
EKOS T spol. s r.o., Bezručova 68, 674 01 Třebíč
Ing. Andrea Ulčová, tel.: 568 846 270; e-mail: ulcova@ekos-t.cz

Kontakt na pobočku:
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo, nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo
Pavlína Kavanová, tel: 727 956 441; e-mail: p.kavanova@spucr.cz

RNDr. Dagmar Benešovská
vedoucí pobočky

v z. JUDr. Vladimír Ondroušek
Otisk úředního razítka

Přílohy:
1. Specifická příloha - soupis vstupních nároků